

На основание чл. 81 от НРПУРОИ, в изпълнение на Решение №453/16.12.2020 г. на Общински съвет - Асеновград и Заповед №А-88/14.01.2021 г. на Кмета на Община Асеновград

## **СУ „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ” – ГР. АСЕНОВГРАД ОБЯВЯВА**

**ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ** за отдаване под наем на обект публична общинска собственост: Ученически стол с обща площ 587 кв. м. , МС - 2 ет. (столова и кухненски блок с площ 420 кв. м. и избен етаж със складови помещения), обособена част от недвижим имот публична общинска собственост, построен в поземлен имот с кадастрален № 00702.509.1 по кадастралната карта на гр. Асеновград – УПИ I-училище, им.237, кв. 11 по плана на Асеновград, при следните условия:

1. Срок на договора - 5 години;
2. Предназначение – „Ученически стол”;
3. Начална тръжна цена за годишен наем: 5 800 лв., стъпка на наддаване 500 лв.
4. Наемната цена за обекта се актуализира съгласно чл. 29, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 12 на Раздел II от Тарифата за цените за отдаване под наем на имоти общинска собственост в Община Асеновград.
5. Наемателят се задължава в шестмесечен срок от подписване на договора за наем да се снабди за своя сметка, без да иска прихващане от наема, с всички необходими документи за работа на обекта.
6. При необходимост от ремонт и подобрения в обекта през срока на договора за наем, същите да бъдат извършени от и за сметка на наемателя, като се предадат на наемодателя след прекратяване на договора и останат негова собственост. За стойността на извършените ремонтни работи да не се иска прихващане от наема.
7. Наемателят се задължава да предлага в обекта асортимент от храни и напитки, отговарящи на изискванията на стандартите за ученическо хранене.
8. Наемателят се задължава да обслужва само учениците и персонала на СУ „Св. св. Кирил и Методий” – гр. Асеновград.
9. Разходите за ел. енергия и вода са за сметка на наемателя.

**Месечната наемна цена**, която наемателят ще заплаща, представлява 1/12 от достигнатата в търга цена за годишен наем

**Месечната наемна цена** се заплаща от 1-во до 20-то число на текущия месец по Банкова сметка на СУ „Св. св. Кирил и Методий” – **IBAN BG61 IORT 7375 3104 0013 00** и Международен банков код – **BIC IORTBGSF** на **“Инвестбанк” АД, финансов център Пловдив, офис Асеновград**

**Търгът** ще се проведе на **09.02.2021 г.**, от **14.00 часа**, в кабинет **№212**, ет. **2**, в сградата на СУ „Св. св. Кирил и Методий” – ул. „Княгиня Евдокия” **№41**, гр. Асеновград.

Тръжната документация се получава от **25.01.2021 г. до 05.02.2021 г.** всеки работен ден от **8.30 до 12.00** и от **13.00 до 16.00** часа от кабинет «Канцелария», ет. 2, в сградата на СУ „Св. св. Кирил и Методий” – ул. „Княгиня Евдокия” №41, гр. Асеновград, срещу платежен документ – квитанция.

**Цена на тръжната документация - 72 лв.**

Депозит за участие в търга – в размер на **10 %** от началната тръжна цена (**580.00 лв.**) се внася в кабинет „Канцелария”, ет. 2, в сградата на СУ „Св. св. Кирил и Методий” – ул. „Княгиня Евдокия” №41, гр. Асеновград, до **16.00 часа на 05.02.2021 г.**

Оглед на обекта се извършва на място след закупена тръжна документация и заявка за оглед в кабинет «Канцелария», ет. 2, в сградата на СУ „Св. св. Кирил и Методий” – ул. „Княгиня Евдокия” №41, гр. Асеновград.

**Не се допускат до участие в търга кандидати, които имат задължения към Община Асеновград и които са били наематели на общински имоти и договорите им са били прекратени по тяхна вина.**

При неявяване на кандидати **повторен търг** ще се проведе на **16.02.2021 г.** на същото място и при същите условия. Тръжна документация за повторния търг се получава от **10.02.2021 г. до 15.02.2021 г.** всеки работен ден от **8.30 до 12.00** и от **13.00 до 16.00** часа от кабинет «Канцелария», ет. 2, в сградата на СУ „Св. св. Кирил и Методий” – ул. „Княгиня Евдокия” №41, гр. Асеновград, срещу платежен документ - квитанция. Депозитът за участие в повторен търг се внася в кабинет «Канцелария», ет. 2, в сградата на СУ „Св. св. Кирил и Методий” – ул. „Княгиня Евдокия” №41, гр. Асеновград, до **16.00 часа на 15.02.2021 г.**

**За допълнителна информация**

**тел.: 0331 / 64787**